

Referat af ordinær generalforsamling i H/F Grøndalsvænge den 29. april 2011 kl. 10.00 i PMF's lokaler på Taastrup Hovedgade.

Følgende haver var repræsenteret:

3, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 20, 22, 24, 25, 27, 32, 33,39, 40 og 41.

Afbud fra Jan og Mette (15) og Anne Dorthe og Solomond (39)

Som dirigent valgtes Mia.

Bo valgtes som referent.

Mia konstaterede, at generalforsamlingen ikke var lovlig indkaldt da der er indkaldt med 2 ugers varsel i stedet for det i vedtægterne fastsatte varsel på 3 uger.

Mia konstaterede, at der ikke skriftligt var fremkommet indsigelser mod generalforsamlingens afholdelse.

Mia bød velkommen og bemærkede, at det var dejligt med det store fremmøde.

Mia bemærkede, at indkaldelse til generalforsamling ikke var bilagt en skriftlig udgave af formandens beretning, hvorfor det påhvilede referenten at sørge for et fyldestgørende referat.

2010 var broget - kold, kold maj og juni, hedebølge i juli og vand, vand og atter vand i august. Heldigvis rettede sensommeren noget op på sagen.

Vi havde en god, debattrig generalforsamling og en dejlig velbesøgt Skt. Hansaften.

Der blev afviklet pligtarbejde den 27. juni 2010.

Havevandringen den 3. juli blev for første gang i et årti aflyst - grundet brækket ben og en del afbud. Det stiller store krav til 2011 - idet vi jo må forberede en dobbelt så festlig havevandring.

Der har været en del haver til salg i løbet af sidste sæson og frem til nu. Det er dog dejligt, at konstatere, at haverne 10, 19, 21, og 26 er solgt

Beretningen vil indeholde en række praktiske forhold eller overvejelser.

Skrald og storskrald.

Som udgangspunkt bliver der ikke sat flere skraldestativer op - de koster 1800 kr. ½ årligt pr. stk - så det koster. Vi fik i 2010 nogle henvendelse om haveejere der lagde andet end køkkenaffald i skraldespandene - her hører tæpper, måtter, pizza bakker, aviser og glasflasker ikke til.

Vi skal opfordre alle til at benytte avis og flaskecontainere ved have 27 og køre større affald ud på genbrugspladsen - eller få en til at køre for sig.

Vi oplevede også at der til storskrald blev lagt affald der ikke blev afhentet grundet det ikke var, pakket, skåret eller sorteret korrekt.

Bestyrelsen vil gerne i den forbindelse huske jer på, at såfremt storskraldet ikke medtages, må man selv tage ansvar og sørge for, at det bliver fjernet. Og at storskrald først må lægges ned på parkeringspladsen i weekenden op til afhentning. I har alle - også i år - fået udleveret en folder indeholdende krav til afhentning og datoer for samme.

Børnefamilier kan gratis afhente sække til restaffald hos Per Hakke i nr. 3.

Lys og fjernelse af el master.

Ganske tidligt i 2011 blev vi orienteret om, at nu skulle man i gang med at fjerne vores el master, og at der desværre ikke som ansøgt, var projekteret med at etablere belysning på vores sti. Der blev holdt vejsyn - steder/installationer blev gennemgået og placering af el kasser blev aftalt. Vi forsøgte i stor udstrækning at tage hensyn til vejens bredde, placering af installationer med videre.

Arbejdet var planlagt til at tage en god uges tid, det blev til mere end tre og bortset fra en smadret skovl til gravkøen grundet frost, ødelagte installationer i have 14 og en umulig vej at køre på, er alt nu udbedret, forsikrings sag er indledt og hullet ved parkeringspladsen er tilsyneladende endeligt udbedret grundlæggende og korrekt samtidig med, at vejen er blevet genetableret.

Bygningsreglement:

I sensommeren blev alle haver fotograferet - vi skulle have adgang, alle blev orienteret og med et par enkelte undtagelser blev alle havers huse, skure, drivhuse med videre forevigt. Formålet var, at Høje-Taastrup skulle registrere og dokumentere al bebyggelse, herunder om den er i overensstemmelse med bygningsreglementet for småhuse med videre.

Reglerne blev gennemgået. I sin have må man ifølge dispensation fra byplanvedtægt opføre op til 50m² kolonihavehus, 12m² terrasse, 12 m² udhus og 10 m² lege- eller drivhus underforudsætning fra, at disse placeres 2,50 meter fra naboskel og 5 meter fra stien.

Bygningsreglementet gælder for:

- opførelse af nye huse,
- tilbygninger til eksisterende huse,
- ombygning og andre forandringer, som er væsentlige i forhold til byggelovens eller reglementets bestemmelser

For fordybelse se; http://www.ebst.dk/file/1990/bygningsreglement_for_smaahuse.pdf

Kontakt evt. Mia for yderligere indførelse i reglerne.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Hjemmeside:

Lone oplyste, at der nu er oprettet en hjemmeside for foreningen – www.voreshaver.dk

Hvis man har noget, der bør ligge på vores hjemmeside kan dette fremsende til Lone enten via mail eller som cd i postkassen.

Fremover vil vedtægter, havenyt, kalender for aktiviteter osv. ligge fast på nettet.

Brug hjemmesiden, bidrag gerne så den bliver repræsentativ for foreningen.

Det blev drøftet hvorvidt der skulle offentliggøres identitet på haveejere på nettet og der var generel modstand mod dette.

Regnskabet:

Regnskabet blev gennemgået. Vi har et pænt overskud og vi er godt på vej mod vores målsætning om at have en opsparing i foreningen, som vil kunne bruges som udbetaling på fremtidige store reparationer som eksempelvis reovering af kloaknet mv.

Vi har haft et vandforbrug på 521 m³. Da vi sidste år flyttede datoen for aflæsning af vand frem til maj har vi endnu ikke kunnet konstatere om vandregnskabet stemmer.

At der ikke var en manko på sidste års regnskab (2009 regnskabet) skyldes, at kommunen aflæste deres tal den 1. januar 2010. Vi aflæste medio maj og derfor dækker vores tal **også** over det forbrug der har været fra åbningsdagen og frem til aflæsningen – hvad jo må være ca. 2 måneder – derfor er det særligt spændende i år at konstatere størrelsen på vandspildet.

Spildtal for de sidste 4 år har været som følger:

2006 = 26 m³

2007 = 189 m³

2008 = 44 m³

2009 = (0) m³

Til sammenligning kan det siges, at manko i 1996 var 441 m³.

Generalforsamling:

Bestyrelsen foreslår, at tidspunktet for generalforsamlingen flyttes til at ligge i maj måned, da april som udgangspunkt er en travl måned for flere af bestyrelsens medlemmer.

Lone foreslog, at man hvert år afholder generalforsamlingen fast den 2. lørdag i maj måned.

Forslaget blev vedtaget.

Datoer for fællesaktiviteter:

Vandaflæsning bliver den 21. maj 2011 – fra kl. 10 – ring eller sms gerne, hvis man har individuelle ønsker til tidspunkt – det vil i videst mulige omfang kunne efterkommes.

Og så er det jo Sankt Hans med bål på vendepladsen – datoen kender i vel – og bålet antændes kl. 20.30 ca.

Havevandring afholdes 1. lørdag i juli - i år den 2. juli 2011 – vi håber på mange deltagere og en sjov dag. Som traditionen foreskriver det slutter vi af med fællesspisning.

Sildenes dag – afslutningsfesten afholdes sidste lørdag i september – i år den 24. september 2011.

Generalforsamlingen 2012 afholdes den 12. maj 2012.

Valg:

Per blev genvalgt som bestyrelsesmedlem, Else-Marie blev genvalgt som kasserer og Lone genvalgte som bestyrelsesmedlem.

Evt:

Bestyrelsen tilstræber en øget digital kommunikation, hvorfor det er vigtigt, at man sikrer sig, at bestyrelsen ligger inde med korrekt emailadresse og i øvrigt korrekte kontaktoplysninger generelt.

Mødet hævet

/ref. Bo