

# H/F Grøndalsvænge

## Referat af generalforsamling d. 19.3.2016

---

Til stede: Have 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 32, 33, 35, 37, 39, 40

Ikke til stede: Have 1-2, 8, 12, 16, 19, 20, 26, 34, 36, 38, 41, 42

Referent: Sophy, have 23. Dirigent: Jan, have 15.

*Den nye bestyrelse pr. marts 2016 er: Kimmie Andersen (på valg i 2017), Mia Bendtsen (Formand, på valg i 2018), Merete Emanuel (på valg i 2018), Else Marie Rachlitz (Kasserer, på valg i 2017), Sophy Neergaard (Sekretær på valg i 2017).*

*Suppleant til bestyrelsen: Johnny Bæhr (på valg i 2018)*

*Suppleant til kritiske revisorer: Tina-Linea Ryder Tønnesen Ladeji (på valg 2018)*

*Kritiske revisorer: Børge Emanuel og Lis*

---

1. Velkomst, formanden glædede sig over de mange fremmødte.
  - a. Formalia: Indkaldelse tre uger før. Referat fra sidste GF udsendt og tidligere godkendt. Idet kassereren har haft udfordringer, er regnskab og budget ikke udsendt som vedtægterne foreskriver, men omdeles på denne GF.  
Kan forsamlingen godkende dette og acceptere af GF afvikles?  
Der var ingen indsigelser, GF fortsætter.  
Uddeling af stemmekort.  
  
Bestyrelsen peger på Jan, have 15, som dirigent. Jan tager ordet.  
Lad være med at afbryd, fat jer i korthed, ræk stemmekortet op når du vil have ordet.  
Lad os forsøge at undgå det bliver et maratonevent. Lad os arbejde efter den bagkant der hedder at mødet er slut kl. 12.00.
  - b. Stemmesedler: Hver have har to stemmer. Beslutninger træffes ved almindeligt flertal. Deltagerne får ordet i den rækkefølge hvorefter de har anmodet. Dirigenten kan dog vurdere at formanden kan få ordet for oplysende eller afklarende bemærkninger- formanden markerer, dirigenten vurderer.  
Når en havelejer har ordet, tier forsamlingen. Såfremt du ønsker ordet, bedes du markere dette ved at trække dit stemmekort med synligt nummer op.

## 2. Bestyrelsens skriftlige beretning:

### a. Mia fremlægger beretning og bud på fremtiden.

Der er udsendt en kort skriftlig beretning.

Aktiviteter: der lægges op til forandringer/nye datoer. Havevandring er rykket til d. 30.7 hvis alle kan bakke op om det. Sildenes dag 17.9, Skt. Hans 23.6.

Vandregnskab: Første vandregning udsendes 9.5.16, den anden kommer i sensommeren. Dette grundet de vandmæssige udfordringer, der fandt sted i slutningen af 2015.

Fast ophold/fastliggere: Det bekræftes, at vores vedtægter er gældende. Mia har orienteret kommunen om de haveejere, der mistænkes for at have fast ophold. Det er i strid med vedtægterne og i strid med lokalplanen. Drop det.

Hvad menes der med, at man ikke må opholde sig i haverne mel 1.4-1.10. Vedtægterne skal læses helt radikalt, og med ophold menes der overnatning. Vi gør opmærksom på, at bestyrelsen ikke leger detektiver, men at kommunen overtager arbejdet. Kommunen gøres skriftligt opmærksom på det.

Gå ind og googl hele sagen om ulovlig helårsbeboelse i kolonihaver.

SKAT: Ejendomsskatten, der opkræves, er fuldstændig tilfældig. Nogle af os betaler meget i skat, og nogen betaler slet ikke, eller der foreligger ingen ejendomsvurdering. Ejendomsværdiskat og kvadratmeterpriser.

Formanden opfordrer alle, der betaler ejendomsværdiskat, til at klage over det og anmode om at få den fjernet. Bestyrelsen kan ikke gøre noget ved det, men har gjort SKAT opmærksom på problemet. Skat er dog en individuel sag.

Skraldestativer, hundeposer, frit løbende hunde: Dette er almindelige udfordringer, som bestyrelsen tager sig af. Hvis man har noget at tilføje bedes man rette henvendelse til bestyrelsen efter GF.

Kasserer: Kimmie udtræder af kasser-posten, men Else Marie vil gerne overtage posten for 1 år. Kimmie trækker sig i utide, men stiller op til den alm bestyrelsespost.

Næstformand: Lone trækker sig i utide. Mia takker for mange års godt samarbejde.

Johnny genopstiller ikke til bestyrelsen, men vil stadig gerne hjælpe ved vandregnskab og vil gerne stille op til suppleantposten. Når man har med vandet at gøre, bør man også indgå i bestyrelsen i et vist omfang.

Genforhandling af lejekontrakter i 2017.

Der kommer muligvis en mindre lejestigning. Vi får måske mulighed for at få nogle ønsker opfyldt. Derfor opfordres i alle til at tænke over hvilke tiltag i kunne tænke jer skulle fremføres ved forhandlingerne med kommunen inden for rammerne af kolonihaveloven.

- b. Der lægges op til debat m.m.: Ingen spørgsmål
  - c. Kan forsamlingen godkende eller forkaste den samlede skriftlige og mundtlige beretning. Beretningen er godkendt og vedtaget.
3. Regnskab og budget  
Kimmie fremlægger regnskabet: Alt ser fint ud.  
Jan: Hvad var overskuddet? Der udleveres regnskab.  
Haveforeningen har lagt ud for vandregninger, derfor den lavere likviditet.
4. Indkomne forslag: Ingen indkomne forslag.
5. Valg

Mia genopstiller til formandsposten.  
Mia er genvalgt til posten og er således på valg igen i 2018.

Johnny opstiller til suppleant. Johnny er valgt som suppleant.  
Merete opstiller som bestyrelsesmedlem og er valgt. Merete er på valg igen i 2018  
Kasserer: Kimmie trækker sig og bestyrelsen ønsker at opstille Else Marie til posten. Det er godkendt at Else Marie fungerer som foreningens kasserer, og er kasserer for en 1 årig periode.

Bestyrelsesmedlem Lone trækker sig grundet travlhed, Kimmie ønsker at stille op som bestyrelsesmedlem for en 1 årig periode. Det er godkendt.

Kritiske revisorer Lis og Børge blev valgt i 2015.

Kritiske revisorer, suppleant: Tina Linea ønsker at opstille. Tina Linea blev valgt.

6. Eventuelt

Have 40: Hvornår skal skraldestativer ind og ud?

Formand: Skraldestativer skal sættes ud sådan at skraldemændene fra 1.4 kan sætte poser i. Stativer tømnes frem til 1.10. Men det slutter reelt omkring starten af november. Stativer skal tages ind 1.11.

Der er kommet nyt firma på, og af ukendte årsager lagde de poser til skrald ved den sidste tømning. Det har betydet at der er fyldte skraldespande hist og her.

SÆT SKRALDESTATIVER UD 1. APRIL

TAG DEM IND I HAVEN 1.NOVEMBER

Have 14: Lejekontrakt, der skal forhandles. Hvornår er der deadline for ønsker.

Formand: Der er tidligere taget en del fotos af kolonihaverne både fra gadeplan og fra luften. Drøftelserne er så småt i gang med bl.a. kommunens tekniske afdeling om husstørrelse og bebyggelse, flisebelægning, drivhuse, skur mv. Der lægges op til en revidering af vedtægterne med hensyn til ændrede behov, fx at vi kan have mere end 12 m<sup>2</sup> fliser. Forhandlingerne (møde) vil formentlig begynde i slutningen af 2016, da kontrakten skal være på plads i 2017.

Have 25: Bommen ved Jernbanealle. Kan den flyttes?

Sophy: Kommunen gav tilladelse, men Lejerbo ønskede ikke at have mere trafik på deres parkeringspladser.

Formanden: Vi skal have løst parkeringsproblemerne. Måske kan det blive en løsning at der kan ryddes træer ved have 27, som kan blive til en større p-plads.

Have 25: Angående Facebook, hvornår opdateres hjemmesiden?

Formand: Mette overtager ansvaret for hjemmesidens videreudvikling i samarbejde med bestyrelsen.

Have 15: Kan bestyrelsen tage kontakt til de firmaer der ligger på Marievej og spørge om det er muligt at låne de tomme p-pladser i weekenderne? Bestyrelsen undersøger sagen.

Have 5: Haveaffald og grene. Placer haveaffaldet helt henne ved enden af p-pladsen, så den kan rumme flere biler.

Have 27: Foreslår at den enkelte havelejer må rykke hækken således at biler kan være foran haven. Formanden gør opmærksom på at det er i strid med lokalplanen, og en sådan løsning er svær at opnå. Men vi vil forsøge at forhandle p muligheder

Have 3: Man kan parkere på begge sider af grenene.

Have 25: Kommunen må da være behjælpelige med p-pladser.

Have 24: Dem der bor i Taastrup, må prøve at undgå at tage bilen og gå i stedet. Der opfordres til at tage hensyn til dem der har behov for at have bilen parkeret fordi de ikke bor i Taastrup.

Have 10: Vandregning bliver udsendt 9.5. for 14/15. Den aflæsning der foretages i dag vil blive udsendt i september 2016.

Have 24: Biler med høj hastighed. Solomon har standset Niels Mikkelsen og påstået at han holder vagt. Kan formanden bekræfte det? Nej.

Formand: Det er utilstedeligt med den høje hastighed folk kører med, på stien. Det er ikke til diskussion. Næste gang det observeres, bliver det anmeldt til politiet, og i værste fald må den pågældende lejer formentlig have adgang til bilkørsel på stien. Husk, at den enkelte lejer også har ansvaret for pizza-buddet, gæster mv.

Have 14: Hvad med tilbud på termobrønde? Mia sender dem ud på mail.

Have 22: Størrelser på p-plads. Formand vil tage udfordringerne op til forhandlingerne.

Have 11: Måske kan man alligevel parkere på Lejersbos p-plads.

Have 3: Kan bestyrelsen ikke skrive til alle pizzeriaer og bede dem køre ordentligt, hvis de skal handle med os?

Solomon have 37: Havde stoppet Mikkelsen have 24 fordi han troede at han var en fremmed, der var inde i haverne. Der var et skænderi vedrørende ret til at standse folk.

Have 4: Evt. vejbumpe på stien, asfaltbump?

Have 25: Udvidelse af vejen mod kommunens hæk.

Formand: Problemer med kontinuerlig grusbelægning. Der har hidtil været lagt ovenpå, der er rettet skriftlig henvendelse til driftsbyen og det er formandens indtryk at vejen nu udbedres, uden belægningen øges.

Have 25: Hunde uden snor. Hundelort.

Have 23: Grus belægning- kan det ikke skrubes af? Formand: Driftsbyen siger at de skraber det øverste lag af og kører det ud igen. Vi gør løbende driftsbyen opmærksom på problemet.

Have 24: Opsæt rigtige færdselsskilte med juridisk gyldighed, så fartbilister kan straffes for overtrædelserne.

Have 25: Hæk i skel- problemer med forskellige lægder på hækken.

Have 23: Skal der være en fælles arbejdsdag for at fjerne alt skraldet på stien?

Have 11 tager skraldet, men alle bør hjælpe til og fjerne skraldet uden for egne haver.

Have 10: Adresseændringer skal noteres til til kasserer Else Marie straks. Alle skal tilmeldes pbs, se at få det gjort straks.

Formand/bestyrelse kalder muligvis til til pligtarbejde i løbet af sæsonen. Bjørneklo skal fjernes, og der påhviler havelejer selv inde på grunden. De andre arealer er bestyrelsens/foreningens ansvar. Bestyrelsen vurderer opgaverne og indkalder.

Formanden takker for alle de gode bidrag, de vil blive medtaget i bestyrelsen arbejde.  
Takkede også dirigenten for det fine arbejde og ønskede alle en god sæson.

**Mødet er hævet kl. 11.31.**

---