

Referat af generalforsamling mandag den 28. maj 2012 i H/F Grøndalsvænge.

Følgende haver var repræsenteret:

7, 16, 38, 21, 6, 25, 5, 8, 32, 40, 41, 11, 33, 17, 42, 27, 13, 14, 12, 3, 20, 9 og 37.

Mia bød velkommen.

Bo valgtes som referent.

Mia valgtes som dirigent.

Vi indledte med at ønske tillykke til Else med de 80 år og til Palle med de 70.

Bestyrelsens beretning er udsendt med indkaldelsen, ellers ikke meget at sige.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

Bestyrelsen har stillet forslag om indkøb af fælles flismaskine til grenaffald mv., som skal kunne lejes af foreningen. Lejeindtægterne skal dække evt. fremtidige reparationer mv. Lejens størrelse blev drøftet.

(Efterfølgende har bestyrelsen sammenholdt med anskaffelsesprisen for ovennævnte maskine besluttet, at fastsætte lejeprisen til kr. 200.)

Bestyrelsen har ligeledes stillet forslag om indkøb af en trailer, der kan udlejes til foreningens medlemmer. Prisen blev også for denne fastsat til 50 kr. i døgnet.

(Efterfølgende er forslaget faldet til jorden)

Manglen på parkeringspladser blev drøftet og bestyrelsen stiller forslag om etablering af parkeringspladser ved glascontaineren – med kommunens accept. Forslaget blev drøftet indgående og vedtaget.

Mia oplyse, at vi fra HTK har fået en venlig men bestemt henstilling om at stoppe komposteringen på skrænten og i den forbindelse oplyste Mia, at bestyrelsen arbejder med en ide om etablering af fælles kompostbunke.

Mia oplyste, at der har været et ikke uvæsentlig fald i antallet af indbrud. Mia opfordrede til at man tømmer haverne for værdier om vinteren og sørger for at holde regelmæssigt opsyn med sin have, subsidiært alliere sig med en der evt. bor tættere på end en selv.

Den traditionsrige havevandring er i år flyttet og afholdes i år den 28. juli 2012 – nærmere info følger.

Skt. Hans falder i år på en lørdag og Mia forespurgte om der evt. var stemning for et fællesarrangement.

Kaj forespurgte, om bestyrelsen med nyanskaffelserne lægger op til en lejeforhøjelse, hvilket dementeredes.

Le-Roiy spurgte om det var muligt at skabe parkeringspladser/vigepladser på skrænten. Mia oplyste, at det ikke kan lade sig gøre, da det underminerer plankeværk og garage-anlæg på den anden side af stien.

Kurt spurgte, om det var en mulighed at etablere en "indkørsel" i de enkelte haver. Mia oplyste, at dette stred mod lokalplanen.

Mia oplyste, at der nu er kommet restriktioner på parkeringen på Parkvej, og at flere haveejere har haft problemer, og enkelte har fået bøder. Gulpladebiler må alene holde på parkeringspladsen i dagtimerne.

Bestyrelsen undersøger retsgrundlaget for Lejerbos pludseligt opståede parkeringsregler.

Gert opfordrede til, at fremtidige parkeringspladser bliver forbeholdt haveejerne selv og ikke deres gæster.

Have 23 drøftedes og det blev besluttet, at forsøge at indhente tilbud fra gartner på en rydning af grunden. Udgifterne til gartneren, skal dækkes af haveejeren jf. vedtægterne, og der vil derfor ikke blive underskrevet evt. ny lejekontrakt før foreningen er refunderet sit udlæg. Vores tålmodighed er nu opbrugt.

Vandaflæsning – søndag den 3. juni 2012 fra ca. kl. 10.00. Mail eller sms til bestyrelsen, hvis du har særlige ønsker til tidspunkt. Ønskerne efterkommes i videst muligt omfang. Det skal i den forbindelse pointeres, at bestyrelsen SKAL have adgang til vandmåleren.

Fællesarbejdsdag berammet til 16. juni 2012 – nærmere plan følger.

Mia redegjorde for regnskabet. Foreningen har nu nået en opsparing på godt 100.000 kr. Opsparingen er nået hurtigere end ventet på grund af nedsættelse af vandpriserne. Opsparingen skal bruges til evt. fremtidige investeringer i ny vandledning, kloak mv. Det er bestyrelsens intention at fortsætte opsparingsbestræbelserne.

Sidste år blev samtlige haver gennemfotograferet af kommunen og Mia oplyste, at kommunen har afslået at lade bestyrelsen få aktindsigt i de enkelte haver. De enkelte haveejere skal selv anmode kommunen om aktindsigt før vi kan få materialet tilsendt. Mia oplyste, at vi på vandaflæsningsdagen vil medbringe blanketter til befuldmægtigelse af bestyrelsen til indhentelse af akterne fra kommunen. Blanketten bedes underskrevet og tilbageleveret til bestyrelsen.

Mia valgtes som formand for endnu en periode og Bo valgtes som bestyrelsesmedlem for ny periode. Tina-Linea oplyste, at hun gerne påtager sig bestyrelsesarbejde og særligt, at hun er dygtig til tal og regnskaber. Det blev således besluttet at udvide bestyrelsen med en suppleant – Tina-Linea valgtes med applaus. Dette indebærer i reglen en vedtægtsændring.

Mødet hævet

/ref br.