

## **Referat af generalforsamlingen 2015 i Haveforeningen Grøndalsvænge**

Haver repræsenteret: 1-2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 32, 33, 35, 38, 39, 41, 42.

Ikke til stede: 4, 8, 12, 25, 34, 36, 37, 40.

### **Beretning:**

Formanden aflagde beretning. Se vedlagte bilag.

### **Kommentarer til beretningen:**

Der blev svaret på spørgsmål fra have 23 vedr. budget og regnskab. Bilag var til rådighed til gennemsyn på generalforsamlingen. Kassereren berettede om, at det er svært at få bedre renter hos banken. Den nye kasserer må gerne påtage sig opgaven at undersøge det nærmere.

Kassereren havde medbragt alle bilag for hele regnskabsåret, hvis nogen ønskede at se dem. Der er brugt ca. 4000 kr. på fælles arrangementer, herunder Skt. Hans, arbejdsdag, havevandring, sildenes dag og generalforsamling, samt bestyrelsens afslutningmøde.

Debat om PBS – der er medlemmer, der ikke betaler på PBS. Der er gebyrer i banken, hvis der skal opkræves uden om PBS. Der er stillet forslag om, at der skal være højere gebyr på manglende betaling og ingen tilbagemelding.

Der udstedes en "Bod" på beløb svarende til 25 m<sup>3</sup> vand., hvis ikke der kan aflæses vand.

*Beretningen blev godkendt af forsamlingen*

### **Budget og regnskab**

Kassereren fremlagde budgettet og regnskabet. Vandposten stikker meget ud. Men det kommer vi tilbage til.

*Regnskab og budget blev godkendt af forsamlingen.*

### **Forslag til generalforsamlingen:**

- a) Faste datoer til arrangementer / Forslag fra have 14
  - a. Debat om forslaget
  - b. Der skal fastsættes datoer for sæsonen på generalforsamlingen, så alle kender årets program, så tidligt som muligt.

- c. Forslaget blev vedtaget ved flertal.
- b) Kontakt til havelejerne / Forslag fra have 14
  - a. Debat om forslaget.
  - b. Hjemmesiden skal opdateres oftere. Bestyrelsen vil gøre deres bedste for det, og Mette fra Have 15 har meldt sig som ekstra hjemmesidebestyrer.
  - c. Hvis man ønsker kontakt til bestyrelsen, står der telefonnumre på hjemmesiden: voreshaver.dk
  - d. Forslaget blev vedtaget ved flertal.
- c) Generalforsamling og vand aflæsning samme dag / Forslag fra have 32
  - a. Fra næste sæson vil der blive aflæst vand samme dag, som der afholdes generalforsamling.
  - b. Generalforsamlingen skal afholdes midt marts måned.
  - c. Forslaget blev vedtaget ved flertal.
- d) Kommunikation imellem medlemmer / Forslag fra have 32
  - a. Debat om forslaget
  - b. Den lukkede gruppe på facebook vil forsat blive anvendt til hurtige nyheder og kommunikation mellem de havelejere, som ønsker at deltage.
  - c. Der vil blive sendt materiale til generalforsamling, havenyt mv ud på mail til alle havelejere, der har afleveret en e-mailadresse til bestyrelsen. De havelejere der ikke har e-mail vil modtage materialet pr. post.
  - d. Forslaget blev vedtaget ved flertal.

*Oplæg fra Sophy inden afstemningen af forslag 1-4.*

Sophy: Mine forslag er et oplæg til debat, for at få forsamlingen til overveje om de retningslinjer, vi har i dag er gode nok.

**Have 41/ Formanden:** Vil gerne have uddybet baggrunden for de stillede forslag.

**Have 23:** De vil gerne optimere haveforeningen, så alle får bedre vilkår.

Hun vil gerne have at alle læser dokumenterne.

Det er kritisabelt, at referatet er omdelt så længe efter generalforsamlingen. Så det skal komme ud tidligere

**Have 32:** Haveforeningen skal kunne drives af frivillige og reglerne skal være så enkle som mulige. De stillede forslag giver anledning til meget mere kontrol og arbejde foreningen. Det handler om den grundlæggende holdninger til hvordan en haveforening skal drives.

Bestyrelsen vil gerne arbejde videre med forslagene, så vi kan trække de bedste ting ud.

**Have 42:** Enig i at en lille forening skal have enkle regler, som alle kan forstå og om giver plads til kreativitet i egen have.

**Have 14:** Foreslår at der afholdes en ekstraordinær generalforsamling, hvor vi taler om vedtæger, bygningsreglement og ordensreglement.

**Have 32:** Formanden foreslår, at vi får sendt referatet af GF ud tidligere. Bestyrelsen tilbageholder ikke oplysninger. Alle er velkomne til at spørge til bestyrelsen og foreningens virke. Det er en god ide med henvisning til kolonihaveloven i lejekontrakten, så det skriver vi gerne ind.

**Have 33:** Vi skal følge de gældende regler, der er i lovgivningen og vedtægterne. Der laves link på hjemmesiden til Lokalplanen. Der er allerede link til byplansvedtægt og kolonihaveloven.

Følgende forslag fra have 23 blev trukket tilbage:

- Nye vedtægter
- Nyt bygningsreglement
- Nyt ordensreglement
- Ny lejekontrakt

Følgende forslag til der stemt om skriftligt, på forslagsstillerens anmodning:

1. Helårsvand i haveforeningen / Forslag have 23
  - a. Oplæg fra have 23 til at stemme for forslaget
  - b. Oplæg fra bestyrelsen om at stemme imod forslaget.
  - c. Debat om vand: kommentarer fra have 23, 42, 24, 22, 14, 32, 15, 41, 1-2.
  - d. Resultat af skriftlig afstemning: 18 for / 39 imod.
2. Skriftlige afstemninger ved generalforsamlingen / Have 23
  - a. Forslagsstilleren kan kræve at der stemmes skriftligt. Derfor stemmes der skriftligt om alle forslag fra have 23.
3. Mulighed for at stemme med fuldmagt ved generalforsamlingen / Have 23
  - a. Debat om forslaget. Kommentarer fra have 23, 18, 24.
  - b. Bestyrelsen anbefaler et nej til forslaget
  - c. Resultat af skriftlig afstemning: 19 for / 36 imod / 2 blanke.
4. Aflæsning af vand i april måned / Stillet af Have 23
  - a. Debat om forslaget
  - b. Bestyrelsen anbefaler nej
  - c. Resultat af skriftlig afstemning: 13 for / 40 imod / 4 blanke

5. Frister for referater, samt beslutningsreferater fra bestyrelsens møder/ Have 23
- a. Debat om forslaget.
  - b. Resultat af skriftlig afstemning: 18 for / 37 imod / 2 blanke

*Valgte stemmetællere: Anne Mette, have 7 og Mikkelsen, have 24*

### **Forslag fra bestyrelsen til ændring af vedtægter:**

Fremgår af de nye vedtægter

### **Ekstraordinær generalforsamling**

Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling, så der kan stemmes om vedtægtsændringerne og om opsætning af velfungerende vandmålere ved stophanen i alle haver.

Der indhentes priser på vandmålere, gravning af brønde og montering af måleren inden den ekstraordinære generalforsamling.

### **Valg til bestyrelsen:**

Afgående bestyrelsesmedlemmer:

Tina-Linnea, have 17 og Anne Mette, have 7. Tusind tak for indsatsen!

Nye medlemmer:

Kasserer: Kimmi, Have 21

Bestyrelsesmedlem for 2 år: Sophy, Have 23.

Suppleant Merete for to år.

Referent: Lone Stendal, have 33, medlem af bestyrelsen.